

UCHWAŁA NR XXVI/178/2026
RADY MIEJSKIEJ ŁASIN

z dnia 24 czerwca 2026 r.

w sprawie przekazania wniosku według właściwości do Burmistrza Miasta i Gminy Łasin

Na podstawie art. 18b ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026 r. poz. 662), art. 242 § 1 oraz art. 243 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025 r., poz. 1691) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uznaje się Radę Miejską Łasin za organ niewłaściwy do rozpatrzenia wniosku o wykup lokalu mieszkalnego z dnia 18 czerwca 2026 r. złożonego przez mieszkankę Miasta i Gminy Łasin.

§ 2. Wniosek, o którym mowa w §1 przekazuje się Burmistrzowi Miasta i Gminy Łasin, jako organowi właściwemu do jego rozpatrzenia.

§ 3. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej Łasin do zawiadomienia wnioskodawcy o przekazaniu wniosku według właściwości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Janusz Heinrich

Uzasadnienie

W dniu 18 czerwca 2026 r. do Rady Miejskiej Łasin wpłynął wniosek o wykup lokalu mieszkalnego.

Przewodniczący Rady przekazał wniosek do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na swoim posiedzeniu w dniu 23.06.2026 r. zapoznała się ze złożonym wnioskiem.

Z analizy wniosku wynika, że zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym, organem właściwym do gospodarowania mieniem komunalnym jest Burmistrz. Rada gminy, jako organ stanowiący i kontrolny, uchwała ogólne zasady dotyczące obrotu nieruchomościami, jednak to organ wykonawczy podejmuje konkretne czynności takie jak sprzedaż lokalu. Przekazanie wniosku do Burmistrza Miasta i Gminy Łasin jest zatem jedynym prawnie dopuszczalnym trybem, który pozwoli na merytoryczne rozpoznanie żądania wnioskodawcy.

Zgodnie z art. 243 k.p.a. – jeżeli organ, który otrzymał wniosek, nie jest właściwy do jego rozpatrzenia, obowiązany jest w ciągu siedmiu dni przekazać go właściwemu organowi. O przekazaniu wniosku zawiadamia się równocześnie wnioskodawcę.

Biorąc powyższe pod uwagę należ uznać, że podjęcie uchwały jest zasadne.