

**UCHWAŁA NR XIV/133/2020  
RADY MIEJSKIEJ ŁASIN**

z dnia 25 lutego 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz.506 z późn.zm.<sup>1)</sup>) oraz art.34 ust.1 pkt 3 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz.65 z późn. zm.<sup>2)</sup>) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości, którą stanowi lokal mieszkalny nr 3 o pow. 48,32 m<sup>2</sup> z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej, położonego w Łasinie ul. Stara 1, oznaczonego ewidencyjnie jako działka nr 404, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą KW TO1U/00015292/2, stanowiących własność Miasta i Gminy Łasin.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Łasin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady  
Miejskiej Łasin

  
**Rafał Radacki**

<sup>1)</sup> Zmiany do niniejszej ustawy ogłoszone w Dz.U. z 2019 r. poz.1309,1571,1696,1815.

<sup>2)</sup> Zmiany do niniejszej ustawy ogłoszone w Dz.U. z 2019 r. poz.2020.

### Uzasadnienie

Najemca lokalu położonego w Łasin ul. Stara 1/3, wystąpił z wnioskiem o sprzedaż wynajmowanego lokalu mieszkalnego. Stosownie do art.34 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami najemcy lokalu mieszkalnego oddanego w najem na czas nieoznaczony przysługuje pierwszeństwo jego nabycia. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 cytowanej wyżej ustawy taka sprzedaż lokalu mieszkalnego następuje w trybie bezprzetargowym. Cena sprzedaży może być płacona jednorazowo, względnie rozłożona na raty, płatne przez okres 10 lat.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
*Rafał Kadocki*