

**UCHWAŁA NR XIV/134/2020
RADY MIEJSKIEJ ŁASIN**

z dnia 25 lutego 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz.506 z późn.zm.¹⁾) oraz art.34 ust.1 pkt 3 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz.65 z późn. zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. 44,60 m² z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej, położonego w Łasinie Wybudowaniu przy ul. Dworcowej 32, oznaczonego ewidencyjnie jako działka nr 49/18, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą KW TO1U/00037359/0, stanowiących własność Miasta i Gminy Łasin.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Łasin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady
Miejskiej Łasin


Rafał Radacki

¹⁾ Zmiany do niniejszej ustawy ogłoszone w Dz.U. z 2019 r. poz.1309,1571,1696,1815.

²⁾ 2 Zmiany do niniejszej ustawy ogłoszone w Dz.U. z 2019 r. poz.2020.

Uzasadnienie

Najemca lokalu położonego w Łasin-Wybudowanie 32/1, wystąpił z wnioskiem o sprzedaż wynajmowanego lokalu mieszkalnego. Stosownie do art.34 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami najemcy lokalu mieszkalnego oddanego w najem na czas nieoznaczony przysługuje pierwszeństwo jego nabycia. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 cytowanej wyżej ustawy taka sprzedaż lokalu mieszkalnego następuje w trybie bezprzetargowym. Cena sprzedaży może być płaćta jednorazowo, względnie rozłożona na raty, płaćtne przez okres 10 lat.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Rafał Radacki