

ZARZĄDZENIE NR 187/2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY ŁASIN

z dnia 04 grudnia 2019 r.

w sprawie: ogłoszenia III przetargu ustnego nieograniczonego, na dzierżawę nieruchomości, stanowiących własność Miasta i Gminy Łasin.

Na podstawie art.25 ust. 1 i 2 oraz art.38 ust 1 i art.40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018r. poz. 2204 z późn. zm.).

zarządzam, co następuje

- § 1. Przeprowadzić w terminie do dnia 31 grudnia 2019 r. trzeci przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości Miasta i Gminy Łasin których wykaz stanowi załącznik do ogłoszenia.
- § 2. Przeprowadzić przetarg na zasadach ustalonych Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r.(Dz.U.2014.1490 ze zm.) w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.
- § 3. Zastrzec prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



Burmistrz Miasta i Gminy Łasin


Rafał Kobylski

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Łasin ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych stanowiących własność Miasta i Gminy Łasin na okres do 5 lat (szczegółowy czas trwania dzierżawy określony zostanie w umowie). Wykaz działek przeznaczony do dzierżawy stanowi załącznik do niniejszego ogłoszenia do według załącznika do ogłoszenia.

1. Nieruchomości nie są obciążone i nie są przedmiotem stosunków zobowiązaniowych.
2. Przedmiotem przetargu jest roczna stawka czynszu dzierżawnego za 1 ha fizyczny gruntu. Cena wywoławcza za 1 ha wynosi 1000,00 zł.- . Minimalna wysokość postąpienia wynosi 20,00 zł.
3. . Termin wnoszenia czynszu do dnia 30 września każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawca będzie uiszczał opłaty dodatkowe związane z użytkowaniem gruntów tj. podatek od nieruchomości lub podatek rolny.
4. Przetarg odbędzie się w dniu **19.12.2019r. o godz. 9.00** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Łasin, sala konferencyjna, w piwnicy budynku.
5. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie na konto Urzędu Miasta i Gminy Łasin nr: **65 9484 1033 2325 0350 4992 0007**. Na dowodzie wpłaty należy zaznaczyć **Wadium - wpisać: nr działki i miejscowość położenia dzierżawy**. Wadium w wysokości określonej w załączniku, należy wpłacić w terminie do dnia **16.12.2019r.** do godz. **24⁰⁰**. Wadium należy wpłacić na każdą działkę osobno z podaniem nr działki i miejscowości położenia nieruchomości. Terminowa wpłata wadium jest warunkiem przystąpienia do przetargu.
6. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym – na konto z którego zostało przelane z zastrzeżeniem art.4,ust.7 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.
7. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet opłat wynikających z zawartej umowy dzierżawy. W przypadku uchylecia się strony, która wygrała przetarg od zawarcia umowy w terminie i miejscu ustalonym w zawiadomieniu, wadium nie podlega zwrotowi.
8. Burmistrz Miasta i Gminy Łasin może odwołać lub unieważnić ogłoszony przetarg bez podania przyczyny, informując o tym fakcie niezwłocznie w formie takiej samej jak przewidziano dla ogłoszenia o III przetargu.
9. Treść w/w ogłoszenia o przetargu zostanie opublikowana na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Łasin www.lasin.pl oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.
10. Informacja o wyniku przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń.
11. Podpisanie umowy dzierżawy nastąpi w ciągu 10 dni od zakończenia przetargu. Przekazanie gruntów nastąpi niezwłocznie po podpisaniu umowy.

Wszelkie informacje w sprawie niniejszego ogłoszenia można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Łasin , pokój nr 17 lub tel. (056) 466 50 43 wew. 28

Szczegółowy wykaz nieruchomości znajduje się na stronach internetowych : www.lasin.pl oraz BIP i na tablicy ogłoszeń UMiG Łasin.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Łasin
mgr inż. Rafał Kobylski

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych na dzierżawę w III przetargu nieograniczonym, stanowiących własność Miasta i Gminy Łasin.

Obręb ewidencyjny	Nr działki	Pow. (ha) do dzierżawy	Oznaczenie KW	Oznaczenie użytków	Powierzchnia (ha) wg. użytków	Wadium	Cena wywoławcza dzierżawy	Uwagi
Zawdzka Wola	74	0.4900	T.1 K.28 Z.WOLA	RIIIB, RIVa	0.2100, 0.2800	49 zł	490 zł	
Wydrzno	101/5	0.0900	TO1U/00007524/9	RIIIB,	0.0900	9zł	90zł	
Wydrzno	101/6	0.0900	TO1U/00007524/9	RIIIB,	0.0900	9zł	90zł	
Wydrzno	101/7	0.0900	TO1U/00007524/9	RIIIB,	0.0900	9zł	90zł	
Wydrzno	112	0.5300	T.2 K.6 WYDRZNO	RIIIB, RIVa	0.4300, 0.1000	53zł	530zł	
Szynwałd	157	0.3600	TO1U/00021231/	RIIIB	0.3600	36zł	360 zł	
Szynwałd	81/1	0.0900	TO1U/0000688/9	RIVa	0.0900	9zł	90 zł	
Szczepanki	85/1	0.5000	TO1U/00023689/1	RIIIB, RIVa	0.2300, 0.2700	50zł	500 zł	
Nowe Mosty	49	0.1300	TO1U/00028372/	RIIIB, N,	0.0300, 0.1000	13zł	130 zł	
Łasin - Miasto	część 66	0.4500	TO1U/00039690/6	RIVa,ŁV,	0.1710,0.27 90	45zł	450 zł	Całkowita powierzchnia działki 12,2500 ha w tym 11.7294 ha park

BURMISTRZ

Miasta i Gminy Łasin

mgr inż. Rafał Kobylski