

ZARZĄDZENIE NR 764/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY ŁASIN

z dnia 28 marca 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiących mienie komunalne
Miasta i Gminy Łasin.**

Na podstawie art.35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami/ Dz.U. z 2023 r., poz.344 z późn. zm /zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości w formie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Łasinie, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Urzędu, wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Łasin

mgr inż. Rafał Kobylski

*Załącznik
do Zarządzenia Nr 764/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Łasin
z dnia 28 marca 2024 roku
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do zbycia .*

Wykaz nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Łasin przeznaczonych do zbycia .

Lp	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	Numer Księgi Wieczystej	Położenie	Opis	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania. przestrzennego / Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia: sprzedaż, dzierżawa, najem, zamiana, kupno	Wartość lokalu lub gruntu [zł]
1	3/7 3/8	0,8669 3,8652	TO1U/00055578/3 TO1U/00035648/9	Łasin ul. Dworcowa 54	Użytkowanie wieczyste nieruchomości	Teren zabudowy produkcyjnej ,magazynowej, składowej i usługowej.	Sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego	247.000,00 1.100.000,00
2	4/2	0,3900	TO1U/00061402/4	Nowe Błonowo 4 gm. Łasin	Lokal mieszkalny o powierzchni 48,57 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 84,85 m ² , wyposażony w instalacje: elektryczną, wodną , kanalizacyjną do szamba .	Funkcja mieszkaniowa	Sprzedaż na rzecz najemcy	46.900,00
3	63	0,3000	TO1U/00035865/6	Plesewo 36/3 gm. Łasin	Lokal mieszkalny o powierzchni 33,85 m ² , wyposażony w instalacje: elektryczną, wodną , kanalizacyjną, CO z sieci lokalnej.	Funkcja mieszkaniowa	Sprzedaż przetarg nieograniczony	32.700,00
4	453	0,0524	TO1U/00039698/2	Łasin ul.Radzyńska 62	Nieruchomość zabudowana budynkami gospodarczymi	Teren zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i usługowej	Sprzedaż przetarg nieograniczony	23.400,00

1. Burmistrz Miasta i Gminy Łasin zawiadamia poprzednich właścicieli zbywanych nieruchomości, przejętych przed 5 grudnia 1990 roku lub ich spadkobierców o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tych nieruchomości. Warunkiem jest złożenie wniosku o nabycie, w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia wykazu, na adres Urzędu Miasta i Gminy Łasin ul. Radzyńska 2 poprzez oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę i warunki podane w niniejszym wykazie.
2. Jeżeli wyżej wymienione osoby nie skorzystają z przysługującego im pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości to uprawnienia takie posiadają obecni najemcy tych lokali.
3. Prawo pierwszeństwa nie przysługuje do nieruchomości, o których mowa w art.216a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- 4.Nieruchomości umieszczone w wykazie są wolne od zobowiązań i obciążeń. *Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 28.03.2024 r. do dnia 17.04.2024r*