

ZARZĄDZENIE NR 44/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY ŁASIN

z dnia 8 sierpnia 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiących mienie komunalne
Miasta i Gminy Łasin.**

Na podstawie art.35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami/ Dz.U. z 2023 r., poz.344 z późn. zm /zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości w formie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Łasinie, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Urzędu, wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Łasin

mgr inż. Rafał Kobylski

Wykaz nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Łasin przeznaczonych do zbycia i kupna .

Lp	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	Numer Księgi Wieczystej	Położenie	Opis	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania. przestrzennego / Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia: sprzedaż, dzierżawa, najem, zamiana, kupno	Wartość lokalu lub gruntu [zł]
1	235/3	0,3300	TO1U/00046628/3	Szonowo 15/6 gm. Łasin	Lokal mieszkalny o powierzchni 71,06 m ² , wyposażony w instalacje: elektryczną, wodną, kanalizacyjną do szamba, ogrzewanie piecowe .	Funkcja mieszkaniowa	Sprzedaż na rzecz najemcy	70.900,00
2	114/4	0,2700	TO1U/00055620/3	Nowe Błonowo 4 gm. Łasin	Budynek mieszkalny o powierzchni 100,52 m ² , wyposażony w instalacje: elektryczną, wodną, CO.	Funkcja mieszkaniowa	Sprzedaż na rzecz najemcy	73.600,00
3	63	0,3000	TO1U/00035865/6	Plesewo 36/3 gm. Łasin	Lokal mieszkalny o powierzchni 33,85 m ² , wyposażony w instalacje: elektryczną, wodną, kanalizacyjną, CO z sieci lokalnej.	Funkcja mieszkaniowa	Sprzedaż przetarg nieograniczony	32.700,00
4	85/1	0,5000	TO1U/00065419/4	Szczepanki gm. Łasin	Grunty rolne R.IIIb,R.IVa	R.-Tereny rolne	Sprzedaż przetarg nieograniczony	42.000,00
5	63	0,3000	TO1U/00035865/6	Plesewo 36/1 gm. Łasin	Lokal mieszkalny o powierzchni 63,38 m ² , wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 35,44 m ² , wyposażony w instalacje: elektryczną, wodną, kanalizacyjną, CO z sieci lokalnej.	Funkcja mieszkaniowa	Sprzedaż na rzecz najemcy	51.800,00
6	34/2	0,0200	TO1U/00007432/7	Zawdzka Wola gm. Łasin	Grunty rolne R.IVa	R.-Tereny rolne	Kupno w celu poszerzenia drogi	6.000,00

1.Burmistrz Miasta i Gminy Łasin zawiadamia poprzednich właścicieli zbywanych nieruchomości, przejętych przed 5 grudnia 1990 roku lub ich spadkobierców o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tych nieruchomości. Warunkiem jest złożenie wniosku o nabycie, w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia wykazu, na adres Urzędu Miasta i Gminy Łasin ul. Radzyńska 2 poprzez oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę i warunki podane w niniejszym wykazie.

2.Jeżeli wyżej wymienione osoby nie skorzystają z przysługującego im pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości to uprawnienia takie posiadają obecni najemcy tych lokali.

3. Prawo pierwszeństwa nie przysługuje do nieruchomości, o których mowa w art.216a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

4.Nieruchomości umieszczone w wykazie są wolne od zobowiązań i obciążeń. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 08.08.2024 r. do dnia 28.08.2024r