

ZARZĄDZENIE NR 163/2025
BURMISTRZA MIASTA I GMINY ŁASIN

z dnia 19 maja 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu stanowiących mienie komunalne
Miasta i Gminy Łasin.**

Na podstawie art.35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami/ Dz.U. z 2024 r., poz.1145 z późn. zm /zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości w formie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Łasinie, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Urzędu, wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Łasin

mgr inż. Rafał Kobylski

Wykaz nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Łasin przeznaczonych do najmu.

Lp	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	Numer Księgi Wieczystej	Położenie	Opis	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania. przestrzennego / Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia: sprzedaż, dzierżawa, najem, zamiana, kupno	Wartość najmu lokalu lub gruntu [zł]
1	738	1,4915	TO1U/00023743/8	Łasin ul. Sportowa gm. Łasin	Najem budynku pełniącego funkcje baru stanowiący własność Miasta i Gminy Łasin , o powierzchni użytkowej 59,37 m ² , taras o pow.32,41 m ² , wyposażony w instalacje: elektryczną, wodną , kanalizacyjną .	Funkcja rekreacyjno-wypoczynkowa	Przetarg nieograniczony na najem	546,00
2	738	1,4915	TO1U/00023743/8	Łasin ul. Sportowa gm. Łasin	Najem budynku pełniącego funkcje salonu zabaw stanowiący własność Miasta i Gminy Łasin , o powierzchni użytkowej 37,51 m ² , wyposażony w instalacje: elektryczną .	Funkcja rekreacyjno-wypoczynkowa	Przetarg nieograniczony na najem	345,00

1. Burmistrz Miasta i Gminy Łasin zawiadamia poprzednich właścicieli zbywanych nieruchomości, przejętych przed 5 grudnia 1990 roku lub ich spadkobierców o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tych nieruchomości. Warunkiem jest złożenie wniosku o nabycie, w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia wykazu, na adres Urzędu Miasta i Gminy Łasin ul. Radzyńska 2 poprzez oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę i warunki podane w niniejszym wykazie.
2. Jeżeli wyżej wymienione osoby nie skorzystają z przysługującego im pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości to uprawnienia takie posiadają obecni najemcy tych lokali.
3. Prawo pierwszeństwa nie przysługuje do nieruchomości, o których mowa w art.216a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
4. Nieruchomości umieszczone w wykazie są wolne od zobowiązań i obciążeń. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 19.05.2025 r. do dnia 09.06.2025r