

**ZARZĄDZENIE NR 207/2025**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY ŁASIN**

z dnia 8 września 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących mienie  
komunalne Miasta i Gminy Łasin.**

Na podstawie art.35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2024 r., poz.1145 z późn. zm /zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Podać do publicznej wiadomości w formie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Łasinie, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Urzędu, wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Łasin

**mgr inż. Rafał Kobylski**

**Załącznik  
do Zarządzenia Nr 207/2025  
Burmistrza Miasta i Gminy Łasin  
z dnia 08 września 2025 roku  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy .**

**Wykaz nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Łasin przeznaczonych do dzierżawy .**

| <b>Lp</b> | <b>Numer<br/>działki</b> | <b>Powierz-<br/>chnia<br/>działki<br/>[ha]</b> | <b>Numer Księgi<br/>Wieczystej</b> | <b>Położenie</b> | <b>Opis</b>                 | <b>Przeznaczenie w miejscowym<br/>planie zagospodarowania.<br/>przestrzennego /<br/>Studium uwarunkowań i<br/>kierunków<br/>zagospodarowania<br/>przestrzennego</b> | <b>Forma zbycia:<br/>sprzedaż,<br/>dzierżawa, najem,<br/>zamiana, kupno</b> | <b>Wartość<br/>najmu lokalu<br/>lub gruntu<br/>[zł]</b> |
|-----------|--------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------|------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 1         | Część<br>255/3           | 0,6200                                         | TO1U/00023743/8                    | Szczepanki       | Dzierżawa gruntów rolnych . | Funkcja tereny rolne                                                                                                                                                | Bez przetargu na<br>dzierżawę na okres 2<br>lat                             | 890,00                                                  |

1. Burmistrz Miasta i Gminy Łasin zawiadamia poprzednich właścicieli zbywanych nieruchomości, przejętych przed 5 grudnia 1990 roku lub ich spadkobierców o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tych nieruchomości. Warunkiem jest złożenie wniosku o nabycie, w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia wykazu, na adres Urzędu Miasta i Gminy Łasin ul. Radzyńska 2 poprzez oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę i warunki podane w niniejszym wykazie.

2. Jeżeli wyżej wymienione osoby nie skorzystają z przysługującego im pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości to uprawnienia takie posiadają obecni najemcy tych lokali.

3. Prawo pierwszeństwa nie przysługuje do nieruchomości, o których mowa w art.216a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

4.Nieruchomości umieszczone w wykazie są wolne od zobowiązań i obciążeń. *Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 08.09.2025 r. do dnia 29.09.2025r*