

ZARZĄDZENIE NR 287/2026
BURMISTRZA MIASTA I GMINY ŁASIN

z dnia 12 stycznia 2026 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiących
mienie komunalne Miasta i Gminy Łasin.**

Na podstawie art.35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami/ Dz.U. z 2024 r., poz.1145 z późn. zm /zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości w formie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Łasinie, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Urzędu, wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Łasin

mgr inż. Rafał Kobylski

*Załącznik
do Zarządzenia Nr 287/2026
Burmistrza Miasta i Gminy Łasin
z dnia 12 stycznia 2026 roku
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do zbycia .*

Wykaz nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Łasin przeznaczonych do zbycia .

Lp	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	Numer Księgi Wieczystej	Położenie	Opis	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania. przestrzennego / Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia: sprzedaż, dzierżawa, najem, zamiana, kupno	Wartość lokalu lub gruntu [zł]
1	235/3	0,3300	TO1U/00046628/3	Szonowo 15/4 gm. Łasin	Lokal mieszkalny o powierzchni , 45,69 m ² ,przynależne pomieszczenie w piwnicy o pow.3,19 m ² , przynależnym pomieszczeniem na strychu o pow. 9,12 m ² ,wyposażony w instalacje: elektryczną, wodną , kanalizacyjną do szamba, ogrzewanie piec na paliwo stałe zasilające instalacje CO	Funkcja mieszkaniowa	Sprzedaż – przetarg nieograniczony	54.000,00
2	16/13	0,3063	TO1U/00051835/5	Łasin ul. Dworcowa 29/2 gm. Łasin	Lokal mieszkalny o powierzchni 45,27 m ² , wyposażony w instalacje: elektryczną, wodną , kanalizacyjną, ogrzewanie piece kaflowe .	Funkcja mieszkaniowa	Sprzedaż na rzecz najemcy	74.000,00
3	73	0,4600	TO1U/00035080/9	Plesewo 32/7	Lokal mieszkalny o powierzchni 42,33m ² , wyposażony w instalacje: elektryczną, wodną , kanalizacyjną do szamba, ogrzewanie piec kaflowy .	Funkcja mieszkaniowa	Sprzedaż na rzecz najemcy	50.000,00
4	41/31	0,1500	TO1U/00023891/0	Łasin-Wybudowanie ul. Dworcowa 50B/13 gm. Łasin	Lokal mieszkalny o powierzchni , 46,40 m ² ,przynależne pomieszczenie w piwnicy o pow.9,00 m ² , wyposażony w instalacje: elektryczną, wodną , kanalizacyjną, ogrzewanie centralne .	Funkcja mieszkaniowa	Sprzedaż – przetarg nieograniczony	147.900,00

5	73	0,4600	TO1U/00035080/9	Plesewo 32/1	Lokal mieszkalny o powierzchni 33,51m ² , wyposażony w instalacje: elektryczną, wodną, kanalizacyjną do szamba, ogrzewanie piec kaflowy.	Funkcja mieszkaniowa	Sprzedaż – przetarg nieograniczony	38.600,00
6	78	0,6100	TO1U/00035752/1	Zawdzka Wola 33/2	Lokal mieszkalny o powierzchni 44,13m ² , przynależne pomieszczenie w piwnicy o pow.0,86 m ² wyposażony w instalacje: elektryczną, wodną, kanalizacyjną do szamba, ogrzewanie piec kaflowy.	Funkcja mieszkaniowa	Sprzedaż – przetarg nieograniczony	43.000,00
7	404	0,1572	TO1U/00015292/2	Łasin ul. Stara 1/15 gm. Łasin	Lokal mieszkalny o powierzchni, 36,19 m ² , przynależne pomieszczenie w piwnicy o pow.5,12 m ² , wyposażony w instalacje: elektryczną, wodną, kanalizacyjną, ogrzewanie centralne.	Funkcja mieszkaniowa	Sprzedaż – na rzecz najemcy	124.200,00
8	52/9	0,4647	TO1U/00029840/0	Zawda gm. Łasin	Inne tereny zabudowane „Stacja Pomp”.	Gminne ujęcie wody	Nieodpłatne przekazanie na rzecz Zakładu Gospodarki Komunalnej sp. z o.o.	76.000,00

1. Burmistrz Miasta i Gminy Łasin zawiadamia poprzednich właścicieli zbywanych nieruchomości, przejętych przed 5 grudnia 1990 roku lub ich spadkobierców o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tych nieruchomości. Warunkiem jest złożenie wniosku o nabycie, w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia wykazu, na adres Urzędu Miasta i Gminy Łasin ul. Radzyńska 2 poprzez oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę i warunki podane w niniejszym wykazie.
2. Jeżeli wyżej wymienione osoby nie skorzystają z przysługującego im pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości to uprawnienia takie posiadają obecni najemcy tych lokali.
3. Prawo pierwszeństwa nie przysługuje do nieruchomości, o których mowa w art.216a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- 4.Nieruchomości umieszczone w wykazie są wolne od zobowiązań i obciążeń. *Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 12.01.2026 r. do dnia 01.02.2026r*