

ZARZĄDZENIE NR 706/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY ŁASIN

z dnia 26 października 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiących mienie komunalne
Miasta i Gminy Łasin.**

Na podstawie art.35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2023 r., poz.344 z późn. zm /zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości w formie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Łasinie, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Urzędu, wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Łasin

mgr inż. Rafał Kobylski

Wykaz nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Łasin przeznaczonych do zbycia .

Lp	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	Numer Księgi Wieczystej	Położenie	Opis	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania. przestrzennego / Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia: sprzedaż, dzierżawa, najem, zamiana, kupno	Wartość lokalu lub gruntu [zł]
1	628/1	0,0211	TO1U/00035423/6	Łasin ul. Wodna 10/3	Lokal mieszkalny o powierzchni 28,98 m ² , wyposażony w instalacje: elektryczną, wodną, kanalizacyjną, CO z sieci, gaz, oraz udział 2898/25646 w działce nr 628/1	Teren kontynuacji i uzupełnień istniejącej zabudowy śródmiejskiej.	Sprzedaż na rzecz najemcy	68.100,00
2	163/2	0,1200	TO1U/00034823/3	Wydrzno 46 gm. Łasin	Budynek mieszkalny o powierzchni 62,78 m ² , wyposażony w instalacje: elektryczną, wodną, CO, wraz z budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 64,66 m ²	Funkcja mieszkaniowa	Sprzedaż na rzecz najemcy	51.700,00
3	563	0,0738	TO1U/00017715/8	Łasin ul. Tysiąclecia 2A/3	Lokal mieszkalny o powierzchni 23,48 m ² , wyposażony w instalacje: elektryczną, wodną, kanalizacyjną, gazową, CO z sieci.	Funkcja mieszkaniowa	Sprzedaż przetarg nieograniczony	85.000,00
4	23	0,0302	TO1U/00027785/2	Łasin ul. Spółdzielców	Nieruchomość gruntowa	Teren koncentracji i uzupełnień istniejącej zabudowy przemysłowej, produkcyjnej, magazynowej i	Sprzedaż bezprzetargowa na poprawę warunków	8.400,00

						składowej z usługami.	zagospodarowania	
5	93	0,0048	TO1U/00065283/1	Nowe Mosty gm. Łasin	Nieruchomość gruntowa	Strefa E-rolnicza	Sprzedaż bezprzetargowa na poprawę warunków zagospodarowania	271,00

1. Burmistrz Miasta i Gminy Łasin zawiadamia poprzednich właścicieli zbywanych nieruchomości, przejętych przed 5 grudnia 1990 roku lub ich spadkobierców o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tych nieruchomości. Warunkiem jest złożenie wniosku o nabycie, w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia wykazu, na adres Urzędu Miasta i Gminy Łasin ul. Radzyńska 2 poprzez oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę i warunki podane w niniejszym wykazie.
2. Jeżeli wyżej wymienione osoby nie skorzystają z przysługującego im pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości to uprawnienia takie posiadają obecni najemcy tych lokali.
3. Prawo pierwszeństwa nie przysługuje do nieruchomości, o których mowa w art.216a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
4. Nieruchomości umieszczone w wykazie są wolne od zobowiązań i obciążeń.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 25.10.2023 r. do dnia 14.11.2023r