

ZARZĄDZENIE NR 124/2025
BURMISTRZA MIASTA I GMINY ŁASIN

z dnia 11 marca 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia i najmu stanowiących mienie
komunalne Miasta i Gminy Łasin.**

Na podstawie art.35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2024 r., poz.1145 z późn. zm /zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości w formie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Łasinie, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Urzędu, wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i najmu stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Łasin

mgr inż. Rafał Kobylski

*Załącznik do Zarządzenia Nr 124/2025
Burmistrza Miasta i Gminy Łasin
z dnia 11 marca 2025 roku
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do zbycia i najmu .*

Wykaz nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Łasin przeznaczonych do zbycia i najmu

Lp	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	Numer Księgi Wieczystej	Położenie	Opis	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania. przestrzennego / Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia: sprzedaż, dzierżawa, najem, zamiana, kupno	Wartość lokalu lub gruntu [zł]
1	797/1	0,3444	TO1U/00054694/5	Łasin ul. Sportowa gm. Łasin	Najem budynku restauracyjno-klubowego stanowiący nakład Miasta i Gminy Łasin , o powierzchni użytkowej 391,29 m ² , wyposażony w instalacje: elektryczną, wodną , kanalizacyjną , ogrzewanie centralne .	Funkcja rekreacyjno-sportowym	Najem na rzecz najemcy	3.596,00
2	189	0,0427	TO1U/00001405/7	Łasin ul. Kościuszki	Lokal garażu nr 4, o powierzchni 10,00 m ² , wyposażony w instalacje: elektryczną .	Teren kontynuacji i uzupełnień istniejącej zabudowy śródmiejskiej.	Sprzedaż na rzecz najemcy	6.000,00
3	482/2	0,3540	TO1U/00039735/4	Łasin ul. Radzyńska gm. Łasin	Nieruchomość gruntowa .	Użytkowana jako tereny rolne	Darowizna na rzecz Powiatu	129.100,00

1. Burmistrz Miasta i Gminy Łasin zawiadamia poprzednich właścicieli zbywanych nieruchomości, przejętych przed 5 grudnia 1990 roku lub ich spadkobierców o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tych nieruchomości. Warunkiem jest złożenie wniosku o nabycie, w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia wykazu, na adres Urzędu Miasta i Gminy Łasin ul. Radzyńska 2 poprzez oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę i warunki podane w niniejszym wykazie.
2. Jeżeli wyżej wymienione osoby nie skorzystają z przysługującego im pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości to uprawnienia takie posiadają obecni najemcy tych lokali.
3. Prawo pierwszeństwa nie przysługuje do nieruchomości, o których mowa w art.216a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- 4.Nieruchomości umieszczone w wykazie są wolne od zobowiązań i obciążeń. *Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 11.03.2025 r. do dnia 31.03.2025r*