

Łasin, dnia 7 maja 2009 roku.

ZP:341-5pn/1/2009

WYJAŚNIENIE
Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia
z dnia 21 kwietnia 2009 roku Sprawa Nr ZP:341-5pn/2009

W dniu 5 maja 2009 roku zgodnie z art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (t.j. Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm), zwrócono się do Zamawiającego o wyjaśnienie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

„Wykonanie termomodernizacji budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Łasinie.”

Zwrócono się z prośbą o odpowiedź na poniższe pytania:

1. Rozdział I pkt 3

a) „sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na terenie robót oraz projektu organizacji robót” - co należy rozumieć przez „projekt organizacji robót” i z kim należy skonsultować ten projekt.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami Ustawy Prawo budowlane Art.21a.1. „Kierownik budowy jest obowiązany, w oparciu o informację, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b, sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, w tym planowane jednoczesne prowadzenie robót budowlanych i produkcji przemysłowej”.

b) „urządzenie i utrzymanie zaplecza budowy” - czy na terenie OSP Łasin będzie możliwość składowania materiałów budowlanych, narzędzi oraz odpadów nieodpłatnie?

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisem w projekcie Umowy, będącej załącznikiem do SIWZ, §2 ust.2 i ust.3 urządzenie i utrzymanie zaplecza budowy należy do Wykonawcy, jak również wszelkie koszty z tym związane ponosi Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego.

c) „załatwienie formalności i podłączenie mediów do potrzeb budowy” - z kim należy skonsultować formalności i czy media będą dostarczane do potrzeb budowy za pośrednictwem pod liczników lub innej formy? Prosimy o sprecyzowanie.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisem w projekcie Umowy, będącej załącznikiem do SIWZ, §2 ust.2 i ust.3 urządzenie i utrzymanie zaplecza budowy należy do Wykonawcy, jak również wszelkie koszty z tym związane ponosi Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego.

d), „przeprowadzenie niezbędnych badań i prób związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia” - co należy rozumieć przez niezbędne badania i próby?

Odpowiedź:

Przeprowadzenie niezbędnych badań i prób zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz wymaganiami wynikającymi z Polskich Norm i aprobat technicznych - np. badanie instalacji odgromowej wraz z protokołem przeprowadzonych badań.

ZAPYANIA DOTYCZĄCE SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Rozdział 1.5.13

Czy projekt organizacji ruchu wraz ze wszystkimi uzgodnieniami należy dołączyć do oferty przetargowej.

Odpowiedź:

Nie

Do zgłoszenia rozpoczęcia robót, zgodnie z zapisami Ustawy Prawo budowlane Art.21a.1. „Kierownik budowy jest obowiązany, w oparciu o informację, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b, sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, w tym planowane jednoczesne prowadzenie robót budowlanych i produkcji przemysłowej”.

2. Rozdział 1.7.

Dokumentacja powykonawcza - czy koszty związane z geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi należy traktować jako koszty pośrednie w realizacji tego zadania.

Odpowiedź:

Dla tego rodzaju robót pomiary geodezyjne są zbędne.

3. Rozdział 2.4.

Przechowywanie i składowanie materiałów - czy lokalizacja i miejsce składowanie materiałów i odpadów należy uzgadniać wyłącznie z inspektorem nadzoru czy z gospodarzem obiektu?

Odpowiedź:

Należy uzgodnić z gospodarzem terenu w porozumieniu z inspektorem nadzoru w obrębie przekazanego placu budowy.

4. Rozdział 6.1.

Program zapewnienia jakości - czy program należy dołączyć do oferty przetargowej potwierdzony przez inspektora nadzoru?

Odpowiedź:

Nie.

5. Rozdział 6.2.

Zasady kontroli jakości - prosimy o sprecyzowanie ilości przeprowadzanych kontroli jakości oraz miejsca udostępnienia laboratorium do pobieranych próbek i badań materiałów oraz robót, prosimy także o sprecyzowanie o jaki personel chodzi odnośnie poboru próbek.

Odpowiedź:

Jeśli w trakcie realizacji robót, Wykonawca nie przedstawi na stosowane materiały świadectw jakości wyrobów i materiałów, atestów, aprobat technicznych, Zamawiający nakaże przeprowadzenie badań próbek materiałów.

6. Rozdział 6.3

Pobieranie próbek - czy na pewno koszt poboru próbek i zniszczenie elewacji będzie pokrywany przez zamawiającego?

Odpowiedź:

Jeśli w trakcie realizacji robót, Wykonawca nie przedstawi na stosowane materiały świadectw jakości wyrobów i materiałów, atestów, aprobat technicznych, Zamawiający nakaże przeprowadzenie badań próbek materiałów na koszt Wykonawcy.

7. Rozdział 8.4.2

- pkt 1 „dokumentację powykonawczą tj. dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi" - czy na pewno na prace termomodernizacyjne są potrzebne ww. dokumenty?

Odpowiedź:

Dla tego rodzaju robót pomiary geodezyjne są zbędne.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Łasin
Franciszek Kawski