

-PROJEKT-

UMOWA

z dnia 2012 roku

**dotycząca wykonania wiosennego i jesiennego remontu częstkowego dróg o nawierzchni
bitumicznej masą mineralno – asfaltową z recyklera na terenie Miasta i Gminy Łasin**

zawarta w dniu 2012 roku w Łasinie,
pomiędzy Miastem i Gminą Łasin z siedzibą ul. Radzyńska 2, 86 – 320 Łasin, NIP 876-22-46-666,
reprezentowanym przez:

Franciszka Kawskiego - Burmistrza Miasta i Gminy Łasin,

zwanym w dalszej części umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”, a

....., prowadzącym działalność na podstawie wpisu do centralnej ewidencji
działalności gospodarczej, pod firmą, z siedzibą w,
....., NIP,

lub

.....,

wpis do KRS pod numerem,
reprezentowanym przez:

..... –,

zwanego w dalszej części umowy „**WYKONAWCĄ**”, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), na podstawie rozstrzygniętego przetargu nieograniczonego Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty polegające na wykonaniu wiosennego i jesiennego remontu częstkowego dróg o nawierzchni bitumicznej masą mineralno – asfaltową z recyklera na terenie Miasta i Gminy Łasin.
2. Szczegółowy zakres robót określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, będąca integralną częścią niniejszej umowy.
3. Zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia Zamawiający po obmiarach z natury określa dokładną ilość metrów² do remontu:
 - remont wiosenny – 2.800 metrów²,
 - remont jesienny – 200 metrów².

§ 2

1. Cena netto 1 metra² ze złożonej oferty wynosi – zł.
Cena brutto 1 metra² ze złożonej oferty wynosi – zł.
2. Wartość przedmiotu zamówienia strony ustalają na kwotę wraz z podatkiem VAT w wysokości: zł (słownie:/100).
Kwota netto w wysokości: zł słownie:/100.
Podatek 23% VAT: zł słownie:/100.

3. Kwota określona w ust. 2 odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
Zawiera ona ponadto wszystkie koszty związane z realizacją zadania, niezbędne do wykonania zakresu robót przewidzianych w przedmiarze robót tj. podatek VAT, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zakup materiałów itp.
4. Wszelkie roboty nieokreślone w § 1 niniejszej umowy, a konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia mogą być wykonywane na podstawie protokołu konieczności zatwierdzonego przez Zamawiającego.

§ 3

Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o 2 faktury wystawione na podstawie 2 protokołów odbioru z dokonanyymi obmiarami:

- 1) przejściowego – po wykonaniu remontu wiosennego,
- 2) końcowego – po wykonaniu remontu jesienno-zimowego,

zatwierdzonych przez Zamawiającego.

Faktury będą płatne przelewem bankowym w ciągu 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu.

§ 4

Wymagany termin realizacji zamówienia:

- od dnia zawarcia umowy do dnia 31 października 2012 roku, w tym: remont wiosenny do dnia 30 kwietnia 2012 roku.

§ 5

1. Zamawiający przekaże plac budowy po podpisaniu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót objętych niniejszą umową z należytą starannością, zasadami wiedzy technicznej, przepisami ustawy o drogach publicznych, a także obowiązującymi normami i przepisami BHP i przeciwpożarowymi.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stan istniejących obiektów i urządzeń na terenie placu budowy lub terenie przyległym oraz za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem umowy.

§ 6

1. Nadzór z ramienia Zamawiającego nad robotami przewidzianymi niniejszą umową prowadził będzie podinspektor w Referacie Inwestycji, Budownictwa i Gospodarki Gruntami – pan Zbigniew Huk.
2. Kierownikiem budowy będzie, legitymujący się uprawnieniami Budowlanymi Nr

§ 7

1. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą przejęcia placu budowy.

§ 8

Komisyjny odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w ciągu 5 dni od powiadomienia przez Wykonawcę o zakończeniu robót.

§ 9

1. Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji jakości na wykonane przez siebie roboty.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za jakość wykonanych robót.

§ 10

Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany umowy w zakresie rzeczowo – finansowym jak i terminie realizacji, w przypadku wprowadzenia robót nieprzewidzianych w § 1 niniejszej umowy.

§ 11

1. W przypadku odstąpienia od umowy lub przerwania robót przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający jest obowiązany:
 - a) odebrać wykonane roboty,
 - b) zapłacić za wykonane roboty,
 - c) zapłacić za zabezpieczenie przerwanych robót.

§ 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy,
 - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminów określonych w § 4 niniejszej umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki,
 - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§ 13

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % wartości umownej brutto, co stanowi kwotę: zł słownie:/100.
2. Zabezpieczenie zostało złożone w formie:
3. W przypadku należytego wykonania robót 70 % wysokości zabezpieczenia zostanie zwolnione w ciągu 30 dni po ostatecznym odbiorze robót potwierdzonym protokołem odbioru robót, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy, a pozostała część tj. 30 % zostanie zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji jakości, która jest określona w § 9 ust. 1.
4. Z zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający może potrącać kary umowne. W przypadku nienależytego wykonania umowy zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego do czasu usunięcia wad.

§ 14

Zamawiający przewiduje istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania

zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy tylko wtedy, gdy będzie to konieczne z powodu okoliczności, których nie można było przewidzieć i które nie będą zależne od stron umowy. Zmiana postanowień umowy będzie możliwa w terminie jednego miesiąca od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniającej taką zmianę.

§ 15

Zamawiający może odstąpić od umowy zgodnie z art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych, w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 17

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach po 2 dla każdej za stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: