

UMOWA

w sprawie wykonania wiosennego i jesiennego remontu dróg o nawierzchni bitumicznej masą mineralno-asfaltową z recyklera na terenie Miasta i Gminy Łasin, zawarta w dniu 2014 roku pomiędzy:

Miastem i Gminą Łasin z siedzibą przy ul. Radzyńskiej 2, 86-320 Łasin, NIP 876-22-46-666, reprezentowaną przez:

Franciszka Kawskiego – Burmistrza Miasta i Gminy Łasin,

zwaną w dalszej części umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a,

....., prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod firmą, z siedzibą w, NIP.....

lub

..... z siedzibą
wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy pod numerem, REGON....., NIP....., reprezentowaną przez:

.....
zwaną w dalszej części umowy „**WYKONAWCĄ**”

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest realizacja robót budowlanych polegających na wykonaniu wiosennego i jesiennego remontu dróg o nawierzchni bitumicznej masą mineralno-asfaltową z recyklera na terenie Miasta i Gminy Łasin w ilości:
 - 1) remont wiosenny - m²,
 - 2) remont jesienny - m².
2. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie w szczególności następujących czynności:
 - 1) wycięcie uszkodzonej nawierzchni w taki sposób, aby krawędzie łąływały regularny kształt – możliwie prostopadły i obejmowały powierzchnię niezbędną do rozbiórki,
 - 2) oczyszczenie podciętych wyłomów poprzez wybranie odciętego materiału asfaltowego. Materiał z rozbiórki należy składować na poboczu w sposób nie kolidujący z ruchem pojazdów i pieszych,
 - 3) przesmarowanie naprawianego miejsca rozgrzaną emulsją asfaltową, a w szczególności dociętych krawędzi wyłomu oraz krawędzi urządzeń, jeśli takie wystąpią w obrębie wyłomu. Naprawiane miejsce, przed przesmarowaniem emulsją powinno być wysuszone,
 - 4) wypełnienie przygotowanego wyłomu jednowarstwowo masą asfaltu lanego do grubości 5 cm. Jeśli wystąpi konieczność wykonania uzupełnienia większą grubością masy, asfalt należy układać w dwóch warstwach, przy czym druga warstwa może być układana tylko po wystygnięciu i ustabilizowaniu się warstwy pierwszej. Nie wolno układać asfaltu lanego jeśli temperatura podłoża jest niższa od -3°C, podłoże jest

mokre lub mieszanka asfaltowa niedogrzana. Układana masa musi wystawać ponad nawierzchnię asfaltu istniejącego tak, aby po zagęszczeniu dopasowanie nawierzchni istniejącej i wykonywanej było precyzyjne (uzyskanie ciągłości nawierzchni bez zagłębień lub wzniesień w miejscu dokonanej naprawy).

- 5) zalanie emulsją asfaltową styku (styk - stara i nowa nawierzchnia) oraz posypanie piaskiem i zatarcie całej powierzchni łąty,
- 6) staranne zebranie wszelkich resztek rozebranej nawierzchni, materiałów budowlanych używanych przy dokonywaniu naprawy i wywiezienie własnym środkiem transportu w celu utylizacji zgodnie z przepisami o ochronie środowiska,
- 7) roboty należy przygotować i prowadzić zgodnie z przepisami bhp i ppoż,
3. Wszelkie materiały niezbędne do wykonania zakresu robót wyszczególnionych w ust. 2, zapewnia Wykonawca.
4. W ramach przedmiotu umowy do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) sporządzenie:
 - a) planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na terenie prowadzonych robót,
 - b) projektu organizacji robót,
 - 2) zabezpieczenie i oznakowanie terenu robót,
 - 3) przywrócenie do stanu pierwotnego składników majątkowych zniszczonych lub naruszonych w czasie realizacji robót,
 - 4) przestrzeganie zasad mających na celu ochronę środowiska i gospodarki odpadami, zagospodarowanie odpadów niebezpiecznych zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 5) wywóz i zagospodarowanie odpadów oraz materiałów pochodzących z rozbiórki.

§ 2

1. Cena netto wykonania 1m² wynosi -zł.
2. Cena brutto wykonania 1m² wynosi - zł.
3. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy określa się jako ryczałtowe i wynosi (słownie:) złotych netto + należny podatek od towarów i usług (VAT), a w tym:
 - 1) za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 pkt 1 złotych netto + należny podatek od towarów i usług (VAT),
 - 2) za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 pkt 2 złotych netto + należny podatek od towarów i usług (VAT),

§ 3

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbędzie się za pomocą dwóch faktur wystawionych po wykonaniu każdego z zakresów określonych w § 1 ust. 1 pkt 1 i 2 (remont wiosenny i remont jesienny).
2. Podstawę do wystawienia faktur stanowią będą protokoły:
 - 1) odbioru przejściowego (częściowego) dla remontu wiosennego,
 - 2) odbioru końcowego dla remontu jesiennego.
3. Należności płatne będą przelewem w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych faktur VAT.
4. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z fakturą oświadczenia wszystkich podwykonawców o całkowitym zaspokojeniu finansowym na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę. Przedłożenie oświadczeń, o których mowa wyżej jest warunkiem dokonania wypłaty należności objętych daną fakturą.

§ 4

Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w niżej podanych terminach:

- 1) dla remontu wiosennego – 30 dni od daty przekazania Wykonawcy placu budowy,
- 2) dla remontu jesiennego – 31 października 2014 roku.

§ 5

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy po podpisaniu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zasadami wiedzy technicznej, przepisami ustawy o drogach publicznych, a także obowiązującymi normami i przepisami bhp i przeciwpożarowymi.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stan istniejących obiektów i urządzeń na terenie placu budowy lub terenie przyległym oraz za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem umowy.

§ 6

1. Z ramienia Zamawiającego nadzór nad robotami przewidzianymi niniejszą umową będzie sprawował kierownik Referatu Inwestycji, Budownictwa Rolnictwa i Gospodarki Gruntami – pan Wiesław Piotrowski.
2. Kierownikiem budowy będzie pan/pani, legitymujący/a się uprawnieniami budowlanymi nr

§ 7

Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.

§ 8

Komisyjny odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w ciągu 5 dni od powiadomienia przez Wykonawcę o zakończeniu robót.

§ 9

Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji jakości na wykonane przez siebie roboty.

§ 10

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy będzie wykonywał przy udziale Podwykonawców, których listę oraz zakres powierzonych im robót określać będzie Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Zamawiający żąda aby Wykonawca każdorazowo przedstawiał zamawiającemu projekty umów o podwykonawstwo, a także projekty ich zmian, oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, i jej zmian.
3. Zamawiający w terminie 14 dni od daty przekazania umowy o podwykonawstwo każe zgłosić swoje zastrzeżenia do projektu umowy, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo.

§ 11

W przypadku odstąpienia od umowy lub przerwania robót przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający jest obowiązany:

- 1) odebrać wykonane roboty,
- 2) zapłacić za wykonane roboty,
- 3) zapłacić za zabezpieczenie przerwanych robót.

§ 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 2 ust. 3 niniejszej umowy,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminów określonych w § 4 niniejszej umowy – w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 2 ust. 3 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub okresie gwarancji – w wysokości 0,3% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 2 ust. 3

niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 2 ust. 3 niniejszej umowy, za wyjątkiem wystąpienia okoliczności przewidzianych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

§13

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % wartości umownej brutto, co stanowi kwotę: zł (słownie:)
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie
3. W przypadku należytego wykonania robót 70% wysokości zabezpieczenia zostanie zwolnione w ciągu 30 dni po ostatecznym odbiorze potwierdzonym protokołem odbioru końcowego, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy, a pozostała część tj. 30% zostanie zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.
4. Z zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający może potrącać kary umowne. W przypadku nienależytego wykonania umowy zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego do czasu usunięcia wad.

§ 14

Zamawiający określa następujące warunki, w jakich przewiduje możliwość dokonania zmian zawartej umowy:

- 1) w zakresie przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, z powodu
 - a) wystąpienia siły wyższej tj. zdarzenia pochodzącego z zewnątrz, którego skutków nie dało się przewidzieć ani zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
- 2) w innym zakresie niż przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy, z powodu:
 - a) konieczności wykonania dodatkowych badań, ekspertyz, analiz itp.,
 - b) zmiany przepisów, które mają wpływ na wykonanie przedmiotu umowy,
 - c) konieczności wykonania prac wynikających z zaleceń organów uprawnionych np. nadzoru budowlanego,
 - d) nadzwyczajnych zdarzeń gospodarczych niezależnych od Zamawiającego, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - e) zmiany podwykonawców, przy udziale których Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy, wskazanych w Załączniku nr 1.

§ 15

Zamawiający może odstąpić od umowy zgodnie z art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 17

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA