

Łasin, dnia 27 lipca 2017 roku.

IBG.271.5.2017.PN

**WYJAŚNIENIE I**  
**Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia**  
**z dnia 13 lipca 2017 roku Sprawa IBG.271.5.2017.PN**  
**BZP Nr 551849-N-2017 z 17.07.2017**

W dniu 24 i 25 lipca 2017 roku zgodnie z art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 ze zm.), zwrócono się do Zamawiającego o wyjaśnienie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

**„Budowę przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Łasin”.**

**Zwrócono się z następującymi pytaniami, na które Zamawiający udziela odpowiedzi:**

1. W Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych w punkcie 3.2.3 Zbiorniki oczyszczalnie – Podstawowe wymaganie dotyczące PBOŚ (dla rozwiązań równoważnych) Zamawiający wymaga aby: zbiornik oczyszczalni (korpus oraz dennice) wraz z nadstawką/mi polietylenowymi ze ścianką strukturalną (min. dwuwarstwową) z „wewnętrznym płaszczem powietrza” i możliwością przykrycia warstwą gruntu 1,8m (parametr potwierdzony w raporcie z badań wystawionym przez laboratorium notyfikowane oraz w Deklaracji właściwości użytkowych wystawionej przez producenta oczyszczalni. Czy Zamawiający podtrzymuje powyższy wymóg dotyczący zbiorników oczyszczalni?

**Ad. 1. Tak, Zamawiający podtrzymuje wymóg. Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.**

2. W Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych w punkcie 3.2.3 Zbiorniki oczyszczalnie Zamawiający określa Podstawowe wymaganie dotyczące PBOŚ (dla rozwiązań równoważnych). Czy Zamawiający podtrzymuje wszystkie podstawowe wymagania z punktu 3.2.3. dotyczące PBOŚ dla rozwiązań równoważnych?

**Ad. 2. Tak, Zamawiający podtrzymuje wymogi. Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.**

3. Prosimy o potwierdzenie, że w celu zachowania wysokiej skuteczności oczyszczania przy małej powierzchni zabudowy, Zamawiający wymaga oczyszczalni jednozbiornikowych, pracujących w technologii hybrydowej (osad czynny wspomagany złożem biologicznym) spełniających normę PN-EN 12566-3+A2:2013.

**Ad. 3. Tak, Zamawiający potwierdza wymóg. Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.**

4. Prosimy o potwierdzenie, że w celu zachowania wysokiej wytrzymałości oczyszczalni, Zamawiający wymaga konstrukcji zbiorników o budowie dwuściennej z wewnętrzną przestrzenią powietrzną oraz możliwością przykrycia warstwą gruntu minimum 1,8m (przykrycie gruntem powinno wynikać z zapisów w raporcie z jednostki notyfikowanej).

**Ad. 4. Tak, Zamawiający potwierdza wymóg. Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.**

5. Prosimy o informację w jakim terminie od podpisania umowy nastąpi przekazanie placu budowy.

**Ad. 5. Przekazanie placu budowy nastąpi niezwłocznie po podpisaniu umowy.**

6. Zamawiający w dokumentacji projektowej pkt 2.7 wymaga umiejscowienia dmuchaw membranowych w szafach zewnętrznych o stopniu ochrony IP54. Informujemy, że warunkiem gwarancji udzielanych przez wszystkich producentów/dostawców dmuchaw membranowych jest maksymalna wartość IP na poziomie 44. Większa szczelność niepotrzebnie obciąża membrany dmuchaw, co przyczynia się do ich szybszego zużycia się. Nadmieniamy, iż stopień ochrony na poziomie IP44 posiadają typowe, zewnętrzne obudowy elektryczne. W związku z powyższym wnosimy o potwierdzenie, że wykonawca będzie zwolniony z gwarancji na dmuchawy membranowe przy wymaganym stopniu ochrony szaf na poziomie IP54 lub wnosimy o dopuszczenie wszystkich szaf o IP44.

**Ad. 6. Tak, Zamawiający potwierdza wymóg. Minimalny stopień ochrony szafki/obudowy minimum IP54. Dopuszcza się zastosowanie wentylacji w szafkach, ale o stopniu ochrony IP54, gwarancja na wbudowany materiał musi być zachowana.**

7. Prosimy o potwierdzenie, że posadowienie montaż oraz zasypywanie zbiorników przydomowych oczyszczalni oraz przepompowni należy wykonywać zgodnie z wymaganiami i zaleceniami producenta.

**Ad. 7. Zamawiający potwierdza wymóg. Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową i wymaganiami producenta.**

8. Czy Zamawiający przewiduje wykonanie robót odtworzeniowych, polegających na układaniu płyt chodnikowych lub polbruku, wylewania asfaltu lub mas betonowych? Jeżeli tak to wnosimy o przekazanie wykazu tego typu robót, co umożliwi rzetelną wycenę prac.

**Ad. 8. Zamawiający nie przewiduje wykonania robót odtworzeniowych polegających na układaniu kostki lub płyt chodnikowych.**

9. Czy Zamawiający przewiduje likwidację istniejących szamb? Jeżeli tak to czy uzyskał zgodę wszystkich użytkowników na ich demontaż?

**Ad. 9. Nie przewiduje się likwidacji istniejących szamb. Wyjątkiem może być montaż oczyszczalni w miejscu istniejącego szamba (dotyczy 3 oczyszczalni). Wykonawca musi uwzględnić to w kalkulacji cenowej.**

10. Czy Zamawiający przewiduje likwidację istniejących szamb? Jeżeli tak to wnosimy o przekazanie wykazu materiału konstrukcyjnego szamb oraz ich objętości, co umożliwi rzetelną wycenę prac.

**Ad. 10. Nie przewiduje się likwidacji istniejących szamb. Wyjątkiem może być montaż oczyszczalni w miejscu istniejącego szamba (dotyczy 3 oczyszczalni). Wykonawca musi uwzględnić to w kalkulacji cenowej.**

11. Czy Zamawiający przewiduje wycinkę jakichkolwiek drzew? Jeżeli tak to prosimy o wykaz wraz z określeniem wymaganych opłat, co umożliwi rzetelną wycenę prac.

**Ad. 11. Przewiduje się możliwość wycinki drzew lub krzewów w celu umożliwienia lokalizacji oczyszczalni. Prace te leżą po stronie właściciela posesji, na których będą wykonywane oczyszczalnie.**

12. Wnosimy o potwierdzenie, iż stan techniczny oraz wyposażenie istniejących instalacji elektrycznych budynków nadaje się do podłączenia do nich instalacji przepompowni oraz przydomowych oczyszczalni ścieków.

**Ad. 12. Zapewnienie właściwego stanu instalacji elektrycznych w budynkach, do których będą podłączane oczyszczalnie należy do obowiązku właściciela posesji.**

13. Ze względu na warunki gruntowo-wodne występujące na terenie Państwa gminy (liczne występowanie gruntów o słabej wodoprzepuszczalności) prosimy o odpowiedź, czy Zamawiający potwierdza lokalizację, ilość oraz sposób wykonania przewidzianych w dokumentacji przetargowej systemów odprowadzających oczyszczone ścieki do gruntu?

**Ad. 13. Tak, Zamawiający potwierdza lokalizację. Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.**

14. Zwracamy się z prośbą o udzielenie informacji kto będzie odpowiedzialny za uzgodnienie oraz ponowne zgłoszenie nowej lokalizacji do Starostwa Powiatowego w przypadku zmiany w lokalizacji oczyszczalni? Zwracamy uwagę na fakt, że pojęcie „nieistotnej zmiany” zgodnie z Art. 36a Prawa Budowlanego odnosi się do robót realizowanych na podstawie pozwolenia na budowę oraz nie może dotyczyć zakresu objętego projektem zagospodarowania terenu.

**Ad. 14. Zamawiający nie przewiduje zmian lokalizacji oczyszczalni.**

15. Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający dokonał wszystkich niezbędnych uzgodnień z gestorami istniejącej w terenie infrastruktury technicznej podczas projektowania lokalizacji oczyszczalni?

**Ad. 15. Tryb zgłoszenia prac przy realizacji na działce inwestora nie wymaga takich uzgodnień. Właściwe prowadzenie prac wobec istniejącej infrastruktury leży po stronie wykonawcy.**

  
**BURMISTRZ**  
Miasta i Gminy Łasin  
*mgr inż. Rafał Kobylecki*

**Otrzymują:**

- uczestnicy postępowania,
- a/a.