MIASTO I GMINA ŁASIN
ul. Radzyńska 2, 86-320 Łasin
NIP 876-22-46-666

Łasin, dnia 11 grudnia 2018 roku.

IBG.271.46.2018.ZO

Odpowiedź na pytania
do Zaproszenia do złożenia oferty
z dnia 26 listopada 2018 roku Sprawa IBG.271.46.2018.ZO

W dniu 7 grudnia 2018 roku zwrócono się do Zamawiającego z pytaniami do Zaproszenia do złożenia oferty o udzielenie zamówienia publicznego na:

„Wykonanie dokumentacji konserwatorskiej remontu i modernizacji budynku ratusza w Łasinie".

Zwrócono się z następującymi pytaniami, na które Zamawiający udziela odpowiedzi:

1. Jakie dokumenty przewiduje Zamawiający przekazać Wykonawcy z tytułu prowadzonych prac projektowych?

Ad. 1. Inwentaryzacja szkicowa obiektu.

2. Jaki jest zakres uszczegółowienia projektu wykonawczego względem projektu budowlanego?

Ad. 2. Projekt podlega uzgodnieniom z konserwatorem zabytków. Szczegółowość zależy od wymogów konserwatora. Elementy uszczegółowienia w kosztorysie inwestorskim.

3. Czy Zamawiający dopuszcza sporządzenie kosztorysów i przedmiarów w formatach ATH przez inne oprogramowanie niż Norma Pro, Rodos 7?

Ad. 3. Tak.

4. Czy Etap II prac projektowych obejmuje projekt centralnego ogrzewania? Jeżeli tak to w jakim zakresie?

Ad. 4. Regulacja istniejącego systemu i przeróbki związane z obliczeniami hydraulicznymi.

5. Jaki jest zakres instalacji telekomunikacyjnej o którym mowa w §1 ust. 4 etap I ppkt. h? Proszę podać rodzaj instalacji.

Ad. 5. Instalacja telekomunikacyjna wewnętrzna i teleinformatyczna.

6. §1 ust. 4 etap II ppkt i – jeżeli w wyniku analizy okaże się, że można wykonać projekt wentylacji i klimatyzacji, czy Zamawiający przewiduje dodatkowe wynagrodzenie za dodatkowe prace projektowe.

Ad. 6. Prace związane z wykonaniem projektu wentylacji i klimatyzacji będą przedmiotem odrębnego postępowania.

7. Czy w związku z pytaniem nr 6 można zmienić treść umowy w §5 ust. 1 pkt. b w zakresie zwrotu „za cenę ryczałtową w wysokości" na „za cenę w wysokości"?

Ad. 7. Nie.

8. Czy terminy wskazane w §3 za poszczególne etapy, zawierają w sobie termin administracyjny uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę?

Ad. 8. Nie.

9. Czy Zamawiający dopuszcza podział umowy dwie oddzielne umowy:
   a) umowa o dzieło na dokumentację projektową,
   b) umowa zlecenie na nadzór autorski?

Ad. 9. Nie.

10. Czy zgodnie z §2 ust. 6 w ramach wynagrodzenia Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji zamówienia, nawet tych nieobjętych załączoną do zaproszenia umową?

Ad. 10. Tak.

11. Mając na uwadze zapis umowy w §6 ust. 3 pkt. e ile komisji i narad przewiduje Zamawiający w jednym tygodniu? Prosimy podać orientacyjny czas trwania takich spotkań, ewentualnie ilość roboczogodzin.

Ad. 11. W zależności od potrzeb 1 raz w tygodniu.

12. Mając na uwadze zapisy §6 ust. 5 czy Zamawiający przewidział czas reakcji dla projektanta od momentu zawiadomienia go o konieczności pojawienia się na budowie? Jaki to czas?

Ad. 12. 1 dzień.

13. Czy istnieje możliwość zmiany kar o których mowa w §8 ust. 2 ppkt. 1 i 2 na 0,1%, a w ppkt. na 5%?

Ad. 13. Nie.

14. Czy Zamawiający przewidział w umowie możliwość odstąpienia od umowy przez Wykonawcę?

Ad. 14. Nie.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Łasin
mgr inż. Rafał Kobylski