

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Łasin ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych stanowiących własność Miasta i Gminy Łasin na okres do 5 lat (szczegółowy czas trwania dzierżawy określony zostanie w umowie), wykaz działek według załącznika do ogłoszenia.

Nieruchomości przeznaczone są na cele rolne.

1. Nieruchomości nie są obciążone i nie są przedmiotem stosunków zobowiązaniowych.
2. Przedmiotem przetargu jest roczna stawka czynszu dzierżawnego za 1 ha fizyczny gruntu. Cena wywoławcza za 1 ha wynosi 1000,00 zł.- . Minimalna wysokość postąpienia wynosi 20,00 zł.
3. . Termin wnoszenia czynszu do dnia 30 września każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawca będzie uiszczał opłaty dodatkowe związane z użytkowaniem gruntów tj. podatek od nieruchomości lub podatek rolny.
4. Przetarg odbędzie się w dniu **17.10.2019r. o godz. 9.00** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Łasin, sala konferencyjna.
5. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie na konto Urzędu Miasta i Gminy Łasin nr: **65 9484 1033 2325 0350 4992 0007**. Na dowodzie wpłaty należy zaznaczyć **Wadium - wpisać: nr działki ,miejscowość położenia dzierżawy**. Wadium w wysokości określonej w załączniku, należy wpłacić w **terminie do dnia 15.10.2019r. do godz. 24<sup>00</sup>**. Wadium należy wpłacić na każdą działkę osobno z podaniem nr działki i miejscowości położenia nieruchomości. Terminowa wpłata wadium jest warunkiem przystąpienia do przetargu.
6. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu przetargu unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym – na konto z którego zostało przelane z zastrzeżeniem art.4,ust.7 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.
7. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet opłat wynikających z zawartej umowy dzierżawy. W przypadku uchylecia się strony, która wygrała przetarg od zawarcia umowy w terminie i miejscu ustalonym w zawiadomieniu, wadium nie podlega zwrotowi.
8. Burmistrz Miasta i Gminy Łasin może odwołać lub unieważnić ogłoszony przetarg bez podania przyczyny, informując o tym fakcie niezwłocznie w formie takiej samej jak przewidziano dla ogłoszenia o przetargu.
9. Treść w/w ogłoszenia o przetargu zostanie opublikowana na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Łasin [www.lasin.pl](http://www.lasin.pl) oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.
10. Informacja o wyniku przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

11. Podpisanie umowy dzierżawy nastąpi w ciągu 10 dni od zakończenia przetargu.  
Przekazanie gruntów nastąpi niezwłocznie po podpisaniu umowy.

Wszelkie informacje w sprawie niniejszego ogłoszenia można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Łasin , pokój nr 17 lub tel. (056) 466 50 43 wew. 28

Szczegółowy wykaz nieruchomości znajduje się na stronach internetowych : [www.lasin.pl](http://www.lasin.pl)  
oraz BIP i na tablicy ogłoszeń UMiG Łasin