

ZARZĄDZENIE NR 187/2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY ŁASIN

z dnia 04 grudnia 2019 r.

w sprawie: ogłoszenia III przetargu ustnego nieograniczonego, na dzierżawę nieruchomości, stanowiących własność Miasta i Gminy Łasin.

Na podstawie art.25 ust. 1 i 2 oraz art.38 ust 1 i art.40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018r. poz. 2204 z późn. zm.).

zarządzam, co następuje

- § 1. Przeprowadzić w terminie do dnia 31 grudnia 2019 r. trzeci przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości Miasta i Gminy Łasin których wykaz stanowi załącznik do ogłoszenia.
- § 2. Przeprowadzić przetarg na zasadach ustalonych Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r.(Dz.U.2014.1490 ze zm.) w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.
- § 3. Zastrzec prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



Burmistrz Miasta i Gminy Łasin

Rafał Kobyłski

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Łasin ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych stanowiących własność Miasta i Gminy Łasin na okres do 5 lat (szczegółowy czas trwania dzierżawy określony zostanie w umowie). Wykaz działek przeznaczony do dzierżawy stanowi załącznik do niniejszego ogłoszenia do według załącznika do ogłoszenia.

1. Nieruchomości nie są obciążone i nie są przedmiotem stosunków zobowiązaniowych.
2. Przedmiotem przetargu jest roczna stawka czynszu dzierżawnego za 1 ha fizyczny gruntu. Cena wywoławcza za 1 ha wynosi 1000,00 zł.-. Minimalna wysokość postąpienia wynosi 20,00 zł.
3. Termin wnoszenia czynszu do dnia 30 września każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawca będzie uiszczał opłaty dodatkowe związane z użytkowaniem gruntów tj. podatek od nieruchomości lub podatek rolny.
4. Przetarg odbędzie się w dniu **19.12.2019r. o godz. 9.00** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Łasin, sala konferencyjna, w piwnicy budynku.
5. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie na konto Urzędu Miasta i Gminy Łasin nr: **65 9484 1033 2325 0350 4992 0007**. Na dowodzie wpłaty należy zaznaczyć **Wadium - wpisać: nr działki i miejscowość położenia dzierżawy**. Wadium w wysokości określonej w załączniku, należy wpłacić w terminie do dnia **16.12.2019r.** do godz. **24⁰⁰**. Wadium należy wpłacić na każdą działkę osobno z podaniem nr działki i miejscowości położenia nieruchomości. Terminowa wpłata wadium jest warunkiem przystąpienia do przetargu.
6. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym – na konto z którego zostało przebrane z zastrzeżeniem art.4,ust.7 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.
7. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet opłat wynikających z zawartej umowy dzierżawy. W przypadku uchylenia się strony, która wygrała przetarg od zawarcia umowy w terminie i miejscu ustalonym w zawiadomieniu, wadium nie podlega zwrotowi.
8. Burmistrz Miasta i Gminy Łasin może odwołać lub unieważnić ogłoszony przetarg bez podania przyczyny, informując o tym fakcie niezwłocznie w formie takiej samej jak przewidziano dla ogłoszenia o III przetargu.
9. Treść w/w ogłoszenia o przetargu zostanie opublikowana na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Łasin www.lasin.pl oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.
10. Informacja o wyniku przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń.
11. Podpisanie umowy dzierżawy nastąpi w ciągu 10 dni od zakończenia przetargu. Przekazanie gruntów nastąpi niezwłocznie po podpisaniu umowy.

Wszelkie informacje w sprawie niniejszego ogłoszenia można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Łasin, pokój nr 17 lub tel. (056) 466 50 43 wew. 28

Szczegółowy wykaz nieruchomości znajduje się na stronach internetowych : www.lasin.pl oraz BIP i na tablicy ogłoszeń UM i G Łasin.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Łasin
mgr inż. Rafał Kobyłski