

Biuletyn Informacji Publicznej Miasto i Gmina Łasin

Adres artykułu: <https://bip.lasin.pl/arttykul/298-3025-burmistrz-miasta-i-gminy-lasin-oglasza-i-publiczny-przetarg-ustny-nieograniczony-ktory-odbędzie-sie-w-siedzibie-urzedu-miasta-i-gminy-lasin-ul-radzyńska-2-sala-konferencyjna-w-piwnicy-w-dniu-20-lutego-2014r-godzina-11-00>

Burmistrz Miasta i Gminy Łasin ogłasza I publiczny przetarg ustny nieograniczony który odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Łasin, ul. Radzyńska 2, sala konferencyjna , w piwnicy w dniu 20 lutego 2014r. godzina 11:00

Ogłoszenie o przetargu

**Burmistrz Miasta i Gminy Łasin
ogłasza I publiczny przetarg ustny nieograniczony
który odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Łasin, ul. Radzyńska 2,
sala konferencyjna , w piwnicy w dniu 20 lutego 2014r. godzina 11:00
na zbycie następujących nieruchomości :**

- lokalu użytkowy nr 2 położony w Łasinie przy ul. Kościuszki 18 o powierzchni 34,62 m² , na działkach nr 187 o pow.0,0117 zapisanej w Księdze Wieczystej nr TO1U/00021386/3 i nr 188 o pow. 0,0123 ha , zapisanej w Księdze Wieczystej nr TO1U/00040355/6 obręb Łasin . Współdział w gruncie 3462/25030 części do działek nr 187 o pow. 0,0117 ha i 188 o pow. 0,0123 ha na których znajduje się budynek, zostanie oddany w użytkowanie wieczyste .

cena wywoławcza wynosi : **53000 ,00 zł .+ 23 %VAT**

Warunki uczestnictwa w przetargu :

Wadium zostaje określone na kwotę **5000,00 zł.**

Przedmiotowa nieruchomość stanowi mienie komunalne Miasta i Gminy Łasin i jest oddana w dzierżawę na czas nieokreślony okres wypowiedzenia umowy wynosi 3 miesiące .W przetargu mogą uczestniczyć krajowe i zagraniczne osoby fizyczne i prawne, jeżeli:

Wpłata wadium w gotówce w wysokości podanej w ogłoszeniu w terminie

do 17-02- 2014r. na konto depozytowe urzędu(nr 65 9484 1033 2325 0350 4992 0007) z podaniem numerów lokalu i budynku na które wpłaca się wadium.

Oferent zagraniczny winien dostarczyć promesę zgody MSWIA na nabycie przedmiotowej nieruchomości

Osoby prawne winny dostarczyć wyciąg z właściwego rejestru i o ile wymagają tego przepisy prawa, uchwałę właściwego organu o zgodzie na nabycie przedmiotowej nieruchomości

Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, uczestnikowi który przetarg przegrał wadium zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika.

Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej - umowy notarialnej.

-Do ceny użytkowania wieczystego zostanie naliczony podatek VAT, zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004r.

- Cena użytkowania wieczystego będzie naliczona proporcjonalnie do wyceny pierwsza wpłata 25 % wartości gruntu .

-Opłaty roczne za użytkowanie wieczyste będzie płacone do 31marca każdego roku w wysokości 3 procent wartości gruntu plus podatek VAT. Opłaty za wieczyste użytkowanie mogą być waloryzowane co rocznie .

Użytkowanie wieczyste zostanie ustanowione do 14 .05.2096 roku.

Wylicytowana kwota stanowi cenę zapłaty za nabycie prawa własności nieruchomości i płacona jest wraz z podatkiem VAT w terminie 14 dni od dnia odbycia przetargu (pomniejszona o kwotę wpłaconego wadium) .

Brak wpłaty wylicytowanej kwoty w oznaczonym terminie 14 dni powoduje przepadek wadium i odstąpienie od nabycia prawa własności nieruchomości. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży Burmistrz może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Termin zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości zostanie określony przez strony zgodnie z przepisami prawa w tym przedmiocie. Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Zastrzegamy sobie prawo unieważnienia lub odwołania przetargu podając przyczynę.

Bliższe informacje: Urząd Miasta i Gminy Łasin - pok. 17 - tel. 056/ 466 50 43
Na podstawie zarządzenia nr 420/2014 z dnia 16 -01-2014 r.

Metryczka

Wytworzył:	Burmistrz Miasta i Gminy Łasin Franciszek Kawski
Data wytworzenia:	16.01.2014
Opublikował w BIP:	Bartosz Żmuda
Data opublikowania:	21.01.2014 07:49
Liczba wyświetleń:	2