

Biuletyn Informacji Publicznej Miasto i Gmina Łasin

Adres artykułu: <https://bip.lasin.pl/artykul/298-3063-ogloszenie-o-przetargu-burmistrz-miasta-i-gminy-lasin-oglasza-ii-publiczny-przetarg-ustny-nieograniczony-ktory-odbedzie-sie-w-siedzibie-urzedu-miasta-i-gminy-lasin-ul-radzynska-2-sala-konferencyjna-w-piwnicy-w-dniu-8-pazdziernika>

Ogłoszenie o przetargu Burmistrz Miasta i Gminy Łasin ogłasza II publiczny przetarg ustny nieograniczony który odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Łasin, ul. Radzyńska 2, sala konferencyjna, w piwnicy w dniu 8 października..

**Ogłoszenie o przetargu
Burmistrz Miasta i Gminy Łasin**

**ogłasza II publiczny przetarg ustny nieograniczony
który odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Łasin, ul. Radzyńska 2,
sala konferencyjna, w piwnicy w dniu 8 października 2020r. godzina 10:00
na zbycie następującej nieruchomości :**

Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 22,62 m² składający się z pomieszczenia mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym piwnicą w budynku niemieszkalnym o pow. 3,96 m², położonego na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Łasinie ul Podmurnej 1, oraz z przynależną współwłasnością części wspólnych budynku mieszkalnego, oraz ułamkową częścią gruntu, wynoszącym 2658/30879 części działki nr 359 o pow. 398 m², zapisanej w KW TO1U/00021389/4, na której znajduje się budynek.

cena wywoławcza wynosi: 34.900,00 zł .

Warunki uczestnictwa w przetargu :

1. Wadium:

1) Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej, w wysokości

3 490,00 zł (słownie: trzy tysiące czterysta dziewięćdziesiąt złotych, 00/100) .

2) Wadium w wymaganej wysokości uczestnicy przetargu powinni wpłacić najpóźniej do dnia

5 października 2020 r. na konto Miasta i Gminy Łasin nr: 65 9484 1033 2325 0350 4992 0007. Na dowodzie wpłaty należy zaznaczyć Wadium - przetarg w dniu 8 października 2020 r. i wpisać: nr lokalu , ulicę nr budynku.

3) Datą dokonania wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta i Gminy Łasin.

4) Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości w momencie podpisania aktu notarialnego. Do momentu podpisania aktu notarialnego wadium pełni funkcję zabezpieczającą.

5) Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub jego zakończenia wynikiem negatywnym.

6) Wadium przepada na rzecz Miasta i Gminy Łasin w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie podanym w zawiadomieniu.

2. Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu:

Przetarg odbędzie się w dniu 8 października 2020 r. o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Łasin przy ul. Radzyńskiej 2, w piwnicy sala konferencyjna .

3. Pozostałe warunki przetargu:

Uczestnik przetargu winien przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości, oraz dowód wpłaty wadium. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej przynajmniej o jedno postąpienie. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tzn., że minimalne postąpienie nie może być niższe niż 350,00 zł. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

4. Informacje dodatkowe:

1) Burmistrz Miasta i Gminy Łasin zastrzega sobie prawo odstąpienia od przeprowadzenia przetargu z uzasadnionej przyczyny. Informacja o odwołaniu zostanie ogłoszona w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

2) O terminie zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie powiadomiony w terminie do 30 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

3) Cena osiągnięta w przetargu podlega zapłacie w całości i powinna być odnotowana na koncie Miasta

i Gminy Łasin nr: **33 9484 1033 2325 0350 4992 0001** Bank Spółdzielczy Brodnica w terminie 3 dni przed zawarciem aktu notarialnego (pomniejszona o kwotę wpłaconego wadium).

4) Brak wpłaty wylicytowanej kwoty w oznaczonym terminie powoduje przepadek wadium i odstąpienie od nabycia prawa własności nieruchomości. Jeżeli osoba ustalona

jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży Burmistrz może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

5) Wygrywający przetarg pokrywa koszty notarialne i sądowe oraz opłaty podatkowe.

6) Protokół z przetargu stanowić będzie podstawę do zawarcia notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości.

7) Niniejsze ogłoszenie wywieszono w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Łasin , zamieszczono na stronie internetowej bip Miasta i Gminy Łasin, zaś wyciąg z ogłoszenia opublikowano w prasie.

8) Informacje o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Łasin, ul.Radzyńska 2, pokój nr 17, tel. (056) 466-50-43 w godz.715-1515. oraz na stronie internetowej: bip.lasin.pl. zakładka: Przetargi Nieruchomości. Osoba prowadząca: Andrzej Stachnowicz .

5. Na podstawie zarządzenia nr 280 /2020 z dnia 2-09-2020 r.

6.Pierwszy przetarg odbył się w dniu 18.06.2020 r. cena wywoławcza 39.500,00 zł .

Wyciąg z ogłoszenia o II przetargu

Burmistrz Miasta i Gminy Łasin działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami(tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)

Ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Łasin

I. Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 22,62 m² składający się z pomieszczenia mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym piwnicą w budynku niemieszkalnym o pow. 3,96 m², położonego na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Łasinie ul Podmurnej 1, oraz z przynależną współwłasnością części wspólnych budynku mieszkalnego, oraz ułamkową częścią gruntu, wynoszącym 2658/30879 części działki nr 359 o pow. 398 m², zapisanej w KW TO1U/00021389/4, na której znajduje się budynek.

cena wywoławcza wynosi: 34.900,00 zł .

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy Łasin dniu 8.10.2020r. od godz. 10⁰⁰ w piwnicy ,sala konferencyjna . Wadium w wysokości 10% wartości brutto działki należy wpłacać na konto (data wpływu na konto 5.10.2020r.)

Wadium ulega przepadkowi w chwili uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej.

Ogłoszenie o przetargu zostało podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Łasin i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <http://bip.lasin.pl/> w zakładce przetargi nieruchomości oraz wyciąg w prasie (Gazeta Pomorska).

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Łasin pokój 17, tel. 56 4665043 wew. 28.

Metryczka

Wytworzył:	Burmistrz Miasta i Gminy Łasin Rafał Kobylski
Data wytworzenia:	04.09.2020
Opublikował w BIP:	Bartosz Żmuda
Data opublikowania:	07.09.2020 06:59
Liczba wyświetleń:	2